

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на жилой комплекс «Времена года» в г. Оренбурге. Жилые дома № 10. Жилой дом № 10/2,
расположенный по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, на земельном
участке расположен дом № 134а, стр. 2 к. 1
(кадастровый номер 56:44:0124001:559)

«04» мая 2017 года

г. Оренбург

Обществом с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Компания «Оренбургстрой» внесены следующие изменения в проектную декларацию по объекту капитального строительства: «Жилой комплекс «Времена года» в г. Оренбурге. Жилые дома № 10. Жилой дом № 10/2»:

1. Пункт 11 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

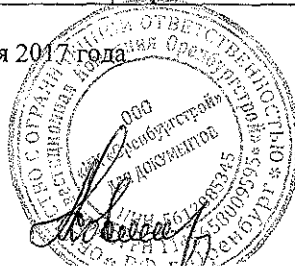
11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве:	<p>Залог права аренды земельного участка, указанного в п. 3 раздела «Информация о проекте строительства» настоящей декларации и строящихся на этом земельном участке многоквартирных домов.</p> <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участника долевого строительства по договору.</p> <p>Гражданская ответственность застройщика застрахована некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков».</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/83182/11-16 от 31.10.2016 года по договору № 10/2-064 участия в долевом строительстве от 31.10.2016 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/98126/01-17 от 28.12.2016 года по договору № 10/2-078 участия в долевом строительстве от 28.12.2016 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/99880/01-17 от 18.01.2017 года по договору № 10/2-75 участия в долевом строительстве от 18.01.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/98180/01-17 от 29.12.2016 года по договору № 10/2-081 участия в долевом строительстве от 29.12.2016 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/107172/03-17 от 10.03.2017 года по договору № 10/2-070 участия в долевом строительстве от 10.03.2017 года.</p>
-----	---	--



		<p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/106383/03-17 от 28.02.2017 года по договору № 10/2-68 участия в долевом строительстве от 28.02.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/108142/03-17 от 14.03.2017 года по договору № 10/2-60 участия в долевом строительстве от 14.03.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/109072/03-17 от 17.03.2017 года по договору № 10/2-071 участия в долевом строительстве от 17.03.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/110406/03-17 от 20.03.2017 года по договору № 10/2-061 участия в долевом строительстве от 20.03.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/109957/03-17 от 20.03.2017 года по договору № 10/2-87 участия в долевом строительстве от 20.03.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/110484/03-17 от 20.03.2017 года по договору № 10/2-093 участия в долевом строительстве от 20.03.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/115360/04-17 от 07.04.2017 года по договору № 10/2-074 участия в долевом строительстве от 07.04.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/118368/04-17 от 28.04.2017 года по договору № 10/2-090 участия в долевом строительстве от 28.04.2017 года.</p>
--	--	--

Размещено на сайте www.4s56.ru «04» мая 2017 года

Директор
ООО «ИК «Оренбургстрой»



А.В. Хавилов

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry, no matter how small, should be recorded to ensure the integrity of the financial statements. This includes not only sales and purchases but also expenses, income, and transfers. The document also highlights the need for regular reconciliation of bank statements and the company's records to identify any discrepancies early on.

In addition, the document outlines the various methods used for recording transactions, such as the double-entry system. This system ensures that every transaction is recorded in two accounts, one as a debit and one as a credit, which helps in maintaining the balance of the books. The document also touches upon the use of journals and ledgers to organize and summarize the recorded transactions.

Furthermore, the document discusses the importance of proper classification of transactions. It explains how different types of transactions should be recorded in different accounts to provide a clear and meaningful picture of the company's financial performance. This involves understanding the nature of the transaction and its impact on the company's assets, liabilities, and equity.

The document also addresses the issue of errors and how they can be identified and corrected. It provides a list of common errors, such as transposition errors, omission errors, and commission errors, and explains the steps to be taken to rectify them. This is crucial for ensuring the accuracy of the financial records and the reliability of the financial statements.

The second part of the document focuses on the preparation of financial statements. It explains the process of summarizing the recorded transactions into various financial statements, including the Income Statement, Balance Sheet, and Statement of Cash Flows. The document provides a detailed explanation of each statement and the information it provides to the users of the financial statements.

It also discusses the importance of comparing the financial statements with the budgeted figures to assess the company's performance against its goals. This involves analyzing the variances and identifying the reasons for any differences. The document also touches upon the use of ratios and other financial indicators to evaluate the company's financial health and performance.

Furthermore, the document discusses the importance of presenting the financial statements in a clear and concise manner. It provides guidelines on how to format the statements and how to present the information in a way that is easy to understand and interpret. This is essential for ensuring that the financial statements are useful and reliable for the users.

The document also addresses the issue of the audit of financial statements. It explains the role of the auditor and the steps involved in the audit process. It also discusses the importance of maintaining proper records and documentation to facilitate the audit process and ensure the accuracy of the financial statements.