

### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на жилой комплекс «Времена года» в г. Оренбурге. Жилые дома № 10. Жилой дом № 10/2, расположенный по адресу: Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, на земельном участке расположен дом № 134а, стр. 2 к. 1 (кадастровый номер 56:44:0124001:559)

«27» апреля 2017 года

г. Оренбург

Обществом с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Компания «Оренбургстрой» внесены следующие изменения в проектную декларацию по объекту капитального строительства: «Жилой комплекс «Времена года» в г. Оренбурге. Жилые дома № 10. Жилой дом № 10/2»:

1. Пункт 11 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

11.	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве:	<p>Залог права аренды земельного участка, указанного в п. 3 раздела «Информация о проекте строительства» настоящей декларации и строящихся на этом земельном участке многоквартирных домов.</p> <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участника долевого строительства по договору.</p> <p>Гражданская ответственность застройщика застрахована некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков».</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/83182/11-16 от 31.10.2016 года по договору № 10/2-064 участия в долевом строительстве от 31.10.2016 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/98126/01-17 от 28.12.2016 года по договору № 10/2-078 участия в долевом строительстве от 28.12.2016 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/99880/01-17 от 18.01.2017 года по договору № 10/2-75 участия в долевом строительстве от 18.01.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/98180/01-17 от 29.12.2016 года по договору № 10/2-081 участия в долевом строительстве от 29.12.2016 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/107172/03-17 от 10.03.2017 года по договору № 10/2-070 участия в долевом строительстве от 10.03.2017 года.</p>
-----	---	--



	<p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/106383/03-17 от 28.02.2017 года по договору № 10/2-68 участия в долевом строительстве от 28.02.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/108142/03-17 от 14.03.2017 года по договору № 10/2-60 участия в долевом строительстве от 14.03.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/109072/03-17 от 17.03.2017 года по договору № 10/2-071 участия в долевом строительстве от 17.03.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/110406/03-17 от 20.03.2017 года по договору № 10/2-061 участия в долевом строительстве от 20.03.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/109957/03-17 от 20.03.2017 года по договору № 10/2-87 участия в долевом строительстве от 20.03.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/110484/03-17 от 20.03.2017 года по договору № 10/2-093 участия в долевом строительстве от 20.03.2017 года.</p> <p>Полис страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-56/115360/04-17 от 07.04.2017 года по договору № 10/2-074 участия в долевом строительстве от 07.04.2017 года.</p>
--	--

Размещено на сайте [www.4s56.ru](http://www.4s56.ru) «27» апреля 2017 года

Директор  
ООО «ИК «Оренбургстрой»



А.В. Хавилов

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. This includes not only sales and purchases but also any other financial activities that may occur during the course of the business. It is essential to ensure that all records are kept in a clear and organized manner, and that they are readily accessible for review and audit.

In addition, it is important to ensure that all records are kept for the appropriate period of time. This is typically determined by the relevant tax authorities, and it is essential to ensure that all records are kept for the full period required. Failure to do so may result in penalties and fines, and it may also make it difficult to defend the business in the event of an audit.

The second part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all assets and liabilities. This includes not only physical assets such as property and equipment but also intangible assets such as patents and trademarks. It is essential to ensure that all assets and liabilities are properly valued and recorded, and that they are regularly reviewed and updated.

In addition, it is important to ensure that all assets and liabilities are properly secured and protected. This may involve taking out insurance policies, or other measures to protect the assets from loss or damage. It is also important to ensure that all liabilities are properly managed and repaid, and that the business remains solvent at all times.

The third part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all income and expenses. This includes not only the income generated by the business but also any other income that may be received, such as interest or dividends. It is essential to ensure that all income and expenses are properly recorded and reported, and that they are regularly reviewed and updated.

In addition, it is important to ensure that all income and expenses are properly categorized and classified. This is typically done using the accounting system used by the business, and it is essential to ensure that all transactions are properly recorded in the appropriate accounts. Failure to do so may result in errors and inaccuracies in the financial statements, and it may also make it difficult to analyze the business's performance.

The fourth part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all tax payments and liabilities. This includes not only the taxes paid by the business but also any other tax liabilities that may arise. It is essential to ensure that all tax payments and liabilities are properly recorded and reported, and that they are regularly reviewed and updated.

In addition, it is important to ensure that all tax payments and liabilities are properly managed and repaid. This may involve working with a tax professional, or other measures to ensure that all tax obligations are met. Failure to do so may result in penalties and fines, and it may also make it difficult to defend the business in the event of an audit.

In conclusion, it is essential to ensure that all financial records are kept accurate and up-to-date. This is not only a legal requirement, but it is also essential for the successful operation of the business. By maintaining accurate records, the business can ensure that it is in a position to defend itself in the event of an audit, and it can also ensure that it is able to make informed decisions about its future operations.