



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

Кому *Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционная Компания «Оренбургстрой»*; директор *Хавилов Андрей Владимирович*; адрес: *г. Оренбург, ул. Комсомольская, 50, офис № 307*; тел. *43-40-01*

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Взамен разрешения на строительство № 56-301000-480-2016

Дата 25.09.2017

№ 56-301000-663-2017

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой комплекс «Времена года» в г. Оренбурге. Жилые дома № 9. Жилой дом №9/б.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертиза Проектов»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-3-0020-17 от 14.09.2017</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0124001:559</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0124001</i>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-5919 от 12.03.2014, утвержден распоряжением ДГиЗО администрации г. Оренбурга №1197-р от 13.03.2014		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектное бюро «Город», 2017 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв. м):	5310,37	Площадь участка (кв. м):	221900
	Объем (куб. м):	21376,48	в том числе подземной части (куб. м):	1378,08
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	46,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	464,00		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 3522,82 кв. м., Жилая площадь квартир – 1867,32 кв. м., Количество квартир – 70 шт., в том числе: однокомнатных – 28 шт., двухкомнатных – 28 шт., трехкомнатных – 14 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Оренбургская область, город Оренбург, улица Терешковой, на земельном участке расположен дом № 134а, стр. 2 к. 1		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” августа 2019 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства

**Заместитель начальника
департамента градостроительства
и земельных отношений
администрации города Оренбурга
по градостроительному и
земельному контролю**



(должность)

“ 25 ” сентября 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20__ г.

(подпись)

М.С. Корбан

(расшифровка подписи)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20__ г.